

2022年1月至12月开发区范围内河道 管护项目

竞争性磋商文件

(项目编号: HFGP-2021-017)

招 标 人: 天津北辰经济技术开发区管理委员会

招标代理单位: 天津汇福工程咨询有限公司

2020年7月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	2
第二部分 磋商项目要求	4
第三部分 供应商须知	15
第四部分 合同草案	23
第五部分 响应文件格式	28

第一部分 竞争性磋商公告

受天津北辰经济技术开发区管理委员会委托，天津汇福工程咨询有限公司将以竞争性磋商方式，对 2022 年 1 月至 12 月开发区范围内河道管护项目（项目编号 HFGP-2021-017）实施政府采购。现欢迎合格的供应商参加投标。

一、项目名称和编号

1. 项目名称：2022 年 1 月至 12 月开发区范围内河道管护项目
2. 项目编号：HFGP-2021-017

二、项目内容及预算

采购预算：111.9031 万元整

具体详见建设单位所发用户需求书。

三、项目需要落实的政府采购政策

（一）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）规定，本项目专门面向中小企业采购。

（二）根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，监狱企业视同小微企业。

（三）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，残疾人福利性单位视同小微企业。

注：中小微企业以投标人填写的《中小企业声明函》为判定标准，残疾人福利性单位以投标人填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。以上政策不重复享受。

（四）涉及商品包装或快递包装的，按照《财政部办公厅、生态环境部办公厅、国家邮政局办公室关于印发<商品包装政府采购需求标准（试行）>、<快递包装政府采购需求标准（试行）>的通知》（财办库〔2020〕123号）要求执行。

（五）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据开标当日解密截止时间“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的

供应商,拒绝参与政府采购活动,同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。

四、供应商资格要求

1. 供应商须提供有效期内的营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书;

2. 供应商须提供经会计师事务所审计的 2020 年度财务审计报告或响应文件开启时间前 1 个月以内银行出具的资信证明;

3. 供应商须提供 2020 年 11 月至今至少一个月缴纳社会保障资金的相关证明材料;

4. 供应商须提供 2020 年 11 月至今至少一个月依法纳税的相关证明材料;

5. 供应商须提供响应文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件(截至提交响应文件截止日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明);

6. 供应商若为法人投标,需提供法定代表人资格证明书(需由法定代表人签字或盖章)和法定代表人身份相符的有效证件原件; 供应商若为被授权人投标,需提供法定代表人授权书(需由法定代表人签字或盖章)、被授权人身份相符的有效证件原件;

7、该部分专门面向中小微企业进行采购,提供《中小企业声明函》。

8、本项目不接受联合体投标。

五、获取磋商文件时间、地点、方式及磋商文件售价

1. 获取磋商文件的时间: 2021 年 11 月 16 日至 2021 年 11 月 22 日出售磋商文件, 每日 9: 00-12: 00, 14: 00-17: 00 (法定节假日除外)。

2. 获取磋商文件的地点: 天津市北辰区中关村可信产业园 B-19-1

3. 获取磋商文件的方式: (1) 投标人须在“天津市政府采购网”(http://www.ccp-tianjin.gov.cn)上完成注册并成为合格投标人(2) 报名人携带身份证原件现场领取。

注: 供应商须全部满足以上 1、2 方可购买磋商文件。

未参加报名及购买文件的单位不具有参加本项目磋商的资格。标书一经售出, 所收费用概不退还。

4. 磋商文件的售价：500 元，一经售出，概不退还。

六、提交响应文件时间及地点、评审开启时间及地点

1. 提交响应文件时间：2021 年 11 月 26 日 9:30

2. 提交响应文件地点：天津市北辰区中关村可信产业园 B-19-1

3. 评审开启时间：2021 年 11 月 26 日 9:30

4. 磋商地点：天津市北辰区中关村可信产业园 B-19-1

七、项目联系人及联系方式

1. 联系人：李金鹏

2. 联系电话：13920838285

八、采购人的名称、地址和联系方式

1. 采购人名称：天津北辰经济技术开发区管理委员会

2. 采购人地址：天津市北辰区永进道 88 号

3. 采购人联系人和联系电话：郭涛 022-26978216

九、采购代理机构的名称、地址和联系方式

1. 采购代理机构名称：天津汇福工程咨询有限公司

2. 采购代理机构地址：天津市北辰区中关村可信产业园 b-19-1

3. 采购代理机构联系电话：022-26926099

采购代理机构邮政编码：300400

采购代理机构电子邮箱：tjhfxz@163.com

十、质疑方式：供应商认为磋商文件存在倾向性、歧视性条款，损害其合法权益的，可以在获取磋商文件之日起 7 个工作日内，且在投标截止之日前，以书面形式向天津北辰经济技术开发区管理委员会、天津汇福工程咨询有限公司提出质疑，逾期不予受理。供应商对质疑答复不满意的，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在质疑答复期满后 15 个工作日内，向同级财政部门提出投诉，逾期不予受理。

十一、其他

1. 本项目缴纳投标保证金：本项目缴纳投标保证金：贰万元整；（电汇等非现金方式）投标人最迟应在响应文件提交的截止时间前将投标保证金由公司基

本账户交至招标代理机构（建议提前一个工作日），收到保证金时间以保证金到账时间为准！于开标前到招标代理机构获取保证金收据。将保证金收据制作在《响应文件》中。并于开标时携带原件或复印件加盖公章、未按规定缴纳保证金（未按规定缴纳保证金是指因投标人自身原因未在指定时间前到账、未按指定金额提交、未按指定方式提交保证金）其响应文件将被拒绝。

1. 汇款信息：

汇款信息：户名：天津汇福工程咨询有限公司

开户行：上海浦发银行天津浦德支行

账号：77090154740016747

2. 保证金的退还：从网上成交公告发布之日起，未成交供应商持往来收据原件（须加盖未成交供应商的财务章）及相关汇款信息至天津汇福工程咨询有限公司办理退还保证金事宜，成交供应商保证金退还在合同签订后5个工作日内持与采购人签订的合同原件（招标代理留存）、往来收据原件（须加盖成交单位的财务章）及相关汇款信息按以上要求办理退还保证金事宜。

天津汇福工程咨询有限公司

2021年11月15日

第二部分 磋商项目要求

一、项目内容

本项目总预算约为111.9031万元。

二、实质性资格要求

1. 供应商须提供有效期内的营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书；
2. 供应商须提供经会计师事务所审计的 2020 年度财务审计报告或响应文件开启时间前 1 个月以内银行出具的资信证明；
3. 供应商须提供 2020 年 11 月至今至少一个月缴纳社会保障资金的相关证明材料；
4. 供应商须提供 2020 年 11 月至今至少一个月依法纳税的相关证明材料；
5. 供应商须提供响应文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件（截至提交响应文件截止日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；
6. 供应商若为法人投标，需提供法定代表人资格证明书（需由法定代表人签字或盖章）和法定代表人身份相符的有效证件原件；供应商若为被授权人投标，需提供法定代表人授权书（需由法定代表人签字或盖章）、被授权人身份相符的有效证件原件；
7. 该部分专门面向中小微企业进行采购，提供《中小企业声明函》。
8. 本项目不接受联合体投标。

注：以上投标人应在《天津市政府采购网》完成注册并通过审核成为合格供应商

三、投标人实施能力

完全按照以下要求提供与本项目规模及内容相当且已完成的成功案例，并附文字说明，否则不予认定加分。

- （一）合同复印件。包括合同金额、买卖双方名称及盖章、合同清单。

四、技术要求

(一) 具体需求详见第二部分附件——项目需求书。

(二) 供应商按照项目需求书中的要求，须在投标文件中对所投项目提交详细的方案，对本项目内容描述准确，无遗漏。

(三) 供应商须提供本项目相关负责人员简历及参与项目经历。

五、商务要求

(一) 报价要求

1. 投标报价以人民币形式填报。
2. 验收及相关费用由投标人负责。

(二) 服务要求

详见项目需求

(三) 时间要求：

1. 项目服务期： 2022年1月1日至2022年12月31日止。（特殊情况以合同为准）

2. 服务地点：采购人指定地点

(四) 供应商须整包进行磋商，不得拆包分项磋商。

(五) 磋商有效期：本项目磋商有效期为60天。

(六) 付款方式

以合同为准

(七) 磋商保证金：

本项目磋商保证金为（20000元）

缴纳方式：电汇等非现金方式，电汇（到账后开具收据）。收到保证金时间以保证金到账时间为准，如出现电汇未到账等情况，按供应商未缴纳保证金处理，需从基本户汇出。（汇款信息需标注所投项目编号）

汇款信息：

户名：天津汇福工程咨询有限公司

开户行：上海浦发银行天津浦德支行

账号：77090154740016747

- 1、投标保证金在开标前交到招标代理机构，并开具收据。
- 2、开标当天携带保证金收据的原件到开标现场，保证金缴费凭证的复印件

须封在投标文件中。

3、未成交供应商的磋商保证金应当在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金应当在采购合同签订后5个工作日内退还（投标保证金以支票、电汇的形式退还）。但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

六、磋商程序

（一）购买磋商文件

投标人应在招标公告发布后到天津汇福工程咨询有限公司（天津市北辰区中关村可信产业园b-19-1）购买磋商文件。

（二）纸质响应文件的递交

按照规定的时间，投标人须携带全部纸质投标文件和电子版投标文件，到天津汇福工程咨询有限公司接受审查。

（三）参加人员及要求

1. 供应商法定代表人或其代理人参加磋商仪式时，除投标文件外须携带营业执照副本（复印件加盖公章）。投标人若为法人投标，须提供法定代表人身份证明书（需由法定代表人签字或盖章）和法定代表人身份证原件；投标人若为被授权人投标，须提供法人代表授权书（需由法定代表人签字或盖章）和被授权人身份证原件，以备查验，未按时提供的视为无效磋商。

（四）磋商步骤

1. 第一步：对供应商的资格进行审核，即审核供应商是否满足实质性资格要求。须经磋商小组认定供应商资格合格后，方可进入技术磋商部分。

响应文件内容及所附证明材料需内容完整并清晰可辨，所附证明材料不得出现不完整或字迹、印章模糊的情况，否则按无效页处理。

资格审查结束后，磋商小组对资格合格的供应商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查。审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式做出。供应商的澄清、说明或者更正的文件应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当

由本人签字并附身份证明。

2. 第二步：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件做出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

如出现下述情况，则按无效标处理：

- 1、未按规定格式编制内容的；
- 2、投标人递交两份或多份内容不同的投标文件；
- 3、授权代表的授权委托书投标人法定代表人未签字或盖章的；
- 4、投标文件无单位盖章，或无投标人法定代表人或法定代表人授权代理人签字或盖章的；
- 5、投标报价明显低于其他投标报价，且投标人不能合理说明或提供相关证明材料，评标委员会认定以低于成本报价竞标的；
- 6、投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；
- 7、当投标单位投标报价在采购人采购预算（不含采购预算）以上时；
- 8、在评标过程中，评标委员会发现投标单位以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，该投标单位的投标应作废标处理。

3. 第三步：经磋商确定实质性响应的供应商后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价（即第二阶段响应文件）。若在磋商过程中，磋商小组未实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，第二阶段响应文件即作为最终报价。若磋商小组实质性变动了采购需求中的

技术、服务要求以及合同草案条款，则要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

4. 第四步：经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

5. 第五步：磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

七、评审方法及标准

（一）采用“综合评分法”的评审方法。评审采用百分制，磋商小组各成员分别独立对实质上响应磋商文件的供应商进行逐项评价打分，对磋商小组各成员每一因素的打分汇总后取平均分，该平均分为供应商的得分。

（二）磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

（三）按照现行《财政部、国家发展改革委关于调整节能产品政府采购清单的通知》文件要求，对政府采购清单中的节能产品采用优先采购和强制采购的评标方法。

（四）如果几个投标人所投整包产品为同一品牌时，在服务承诺符合竞争性磋商的情况下，报价最低的投标人入围评标阶段。

（五）根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《关于进一步规范政府采购评审工作有关问题的通知》（财库〔2012〕69号）的规定，磋商小组成员要依法独立评审，并对评审意见承担个人责任。磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意。

（六）磋商小组审查产品资质或检测报告等相关文件符合性时，应综合考虑行业特点、交易习惯、采购需求最本质原义等情况，而不应以响应文件中产品名

称与竞争性磋商文件产品名称是否一致作为审查的标准。

(七) 成交候选供应商产生办法：响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分由高到低的顺序确定1名成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐（即按技术因素得分由高到低的顺序推荐）。

(八) 评分因素及评审标准

技术部分，最高 84 分

序号	评分项目	满分	评分要求
1	保洁服务整体方案	20	1、保洁服务方案详尽，针对性、可操作性强，得 20 分； 2、保洁服务方案较详细，针对性、可操作性较强，得 15 分； 3、保洁服务方案有内容，有一定的针对性、可操作性，得 10 分； 4、无响应方案，得 0 分。
2	保洁服务期间人员配备方案	20	1、保洁服务期间人员配备方案完全符合本项目需求，配备合理，得 20 分； 2、保洁服务期间人员配备方案符合本项目需求，配备较合理，得 10 分； 3、保洁服务期间人员配备方案基本符合本项目需求，配备欠合理，得 5 分。
3	整体管理方案	10	1、整体方案完整详细，全面性、可操作性强，完全满足采购需求：10 分； 2、整体方案较为详细，全面性、可操作性较强，满足采购需求：8 分； 3、整体方案偏简单，全面性、可操作性一般，基本满足采购需求：5 分。
4	应急保障实施方案	10	1、应急保障实施方案完整详细，针对性、可操作性强，完全满足采购需求：10 分； 2、应急保障实施方案较为详细，针对性、可操作性较强，满足采购需求：8 分； 3、应急保障实施方案偏简单，针对性、可操作性一般，基本满足采购需求：5 分；

5	文明作业、安全生产方案	10	<p>1、文明作业、安全生产方案完整详细，针对性、可操作性强，完全满足采购需求：10分；</p> <p>2、文明作业、安全生产方案较为详细，针对性、可操作性较强，满足采购需求：5分；</p> <p>3、文明作业、安全生产方案偏简单，针对性、可操作性一般，基本满足采购需求：2分；</p>
6	进度保证措施	14	<p>1、进度保证措施合理、可行：14分；</p> <p>2、进度保证措施较为合理、可行：9分；</p> <p>3、进度保证措施合理、可行性一般：4分。</p>

资信部分：近三年同类项目业绩，最高6分

近三年（2018年1月1日至投标截止时间）承揽过同类项目的，每1个，得2分，最高6分。

同类项目：相关河道清理项目（投标文件中须附合同协议书复印件或中标通知书复印件）。

价格部分（10分）

（1）磋商报价超过采购预算的，磋商无效，未超过采购预算的磋商报价按以下公式进行计算

（2）磋商报价得分=（评审基准价/磋商报价）×10

注：满足采购文件要求且磋商报价最低的磋商报价为评审基准价。

第三部分 经评标委员会认定有下列情形之一的，减2分，最多减10分

- 1、响应文件不完整，缺页的；
- 2、响应文件无页码、无目录的，未胶装的；
- 3、响应文件未装订、装订有误的；
- 4、响应文件正本文件、副本文件内容不一致的；
- 5、响应文件未按竞争性磋商文件要求密封的；
- 6、不按照竞争性磋商文件要求制作响应文件，复制竞争性磋商文件的相关内容作为其响应文件的一部分的；
- 7、响应文件内容无法辨认的，包括盖章不清楚、印刷不清楚、字迹模糊等情形，未按照磋商文件要求盖章的；
- 8、响应文件对同一问题的前后表述不一致的；
- 9、未在规定时间内答复磋商小组提出的问题的。

谈判小组对确定为实质上响应的响应文件进行政策功能评价,如涉及以下内容,具体标准为:

(1) 谈判小组对于节能、环保产品或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位的价格扣除,应审核投标人提供的相关文件。

(2) 对于非专门面向中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位采购的项目,依照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定,凡符合要求的有效投标人,按照以下比例给予相应的价格扣除:

序号	情形	价格扣除比例	计算公式
1	非联合体供应商 (供应商须为小型、 微型企业)	对小型和微型企业产 品的价格扣除 <u>6%</u>	评标价=总投标报价—小 型和微型企业产品的价格 × <u>6%</u>
2	联合体各方均为小 型、微型企业	对小型和微型企业产 品的价格扣除 <u>6%</u> (不再享受序号 3 的 价格折扣)	
3	联合体一方为小型、 微型企业且小型、微 型企业协议合同金额 占联合体协议合同总 金额 30%以上的	对联合体总金额扣除 <u>2%</u>	评标价=总投标报价× (1- <u>2%</u>)

注: 1. 上述评标价仅用于计算价格评分,成交金额以实际投标价为准。

2. 小型、微型企业是指投标企业及其所投产品的制造商均为小型、微型企业。

(九) 出现以下任何情形取消磋商资格:

- (1) 围标或陪标的;
- (2) 扰乱磋商现场秩序,无理取闹,恶意诽谤的;
- (3) 提供虚假材料谋取成交的;
- (4) 不实应答或虚假应标的。

(十) 供应商须保证提供材料真实有效,采购人保留进一步核实的权利,一经发现虚假伪造,取消成交资格。

八、其他注意事项

(一) 本项目由成交供应商缴纳招标代理服务费,收费标准按照“计价格[2002]1980号”和“发改办价格[2003]857号”文件规定执行,以中标金额为基数,按服务采购标准计算全额收取。

(二) 请供应商在提交响应文件截止时间前随时关注天津市政府采购网。若

有补充文件，请投标人将“补充文件回执”下载后盖上公章，扫描并发送到至本公司。电子邮箱为tjhfzx@163.com。至投标截止时间仍未收到“补充文件回执”的视为已熟知补充文件内容，接受补充文件所表述内容，并承担由此可能产生的风险。

（三）响应文件编制要求

1. 本项目须提交两阶段响应文件，分别包括一份正本响应文件、二份副本响应文件，随响应文件正本提供响应文件电子版光盘一份。

其中，纸质响应文件共分为资格文件、技术文件（不含报价）和报价文件。

2. 第一阶段提交资格文件、资信文件、业绩、技术文件等（不含报价）。

3. 第二阶段提交报价文件。

4. 法定代表人授权书原件及实质性资格文件除在响应文件中提供外，需另单独提供一份。

第一阶段纸质响应文件不得包含任何报价内容及暗示报价内容的资料，否则将视为无效响应。

（四）响应文件的递交

1. 响应文件的密封和标记

（1）供应商应当将响应文件正本和副本分别装订成册，用信封密封完好，注明项目编号及正本或副本。第一阶段响应文件一正二副，第二阶段响应文件一正二副。

（2）每一密封信封上注明“于_____正式开启之前不准启封”的字样，同时在密封处盖章。

包封方法如下图所示：

密封（第一阶段）

资格、资信、技术文件
一正二副&（光盘 1 张）

密封（第二阶段）

商务标文件
一正二副&（光盘 1 张）

2. 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

（六）响应文件的补充、修改或者撤回

供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

（五）其他

1. 磋商开始后，不接受供应商及与供应商有关的任何一方递交的材料（磋商小组要求提供的除外）。

2. 实质性技术条款（加注“*”号条款）不得出现负偏离，发生负偏离即做无效标处理。

3. 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

4、在发布成交公告的同时向成交供应商发出成交通知书。

5、如需延长投标截止时间采购人或代理机构应以书面形式通知所有招标文件收受人同时在财政部指定的媒体发布变更公告。

6、根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）的规定，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购

代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

项目需求书

一、项目概况

本项目主要内容为对天津市北辰开发区辖区内 4 条二级河道（北丰产河 3 公里、安光引河 2.4 公里、郎园引河 6.12 公里、机排河 5.151 公里）和 5 条干支渠（北区景观河 2.2 公里、高端园景观河 3.3 公里、环东温家房子排干渠 2 公里、高端园喜三支渠 2.6 公里、机排河北侧沟渠 0.2 公里）进行河道保洁服务。

二、实施依据

(1) 《关于修订天津市实行河道水生态环境管理地方行政领导负责制考核办法及实施细则的通知》（天津市河长办〔2015〕6 号文）；

(2) 《北辰区河道水生态环境考核管理办法》；

(3) 其他相关标准、规范和规定。

三、养管工作范围

(一) 乙方管理的二级河道范围是河道上坡脚向两侧各返 15 米（如涉及和绿化养护单位管理范围相重叠的位置，由绿化养护单位负责）。

1、郎园引河：从津围公路至京津塘高速桥，长 6.12 公里，

2、丰产河：外环线调整线至京环线 3.0 公里

3、安光引河：京沪高铁线至双口三村五号取段 2.4 公里

4、机排河：津围公路至武清界段 5.151 公里；

(二) 乙方管理的沟渠范围是沟渠上坡脚向两侧各返 5 米。

北区景观河：双辰前路至炭黑路段 2.2 公里；

高端园景观河：九园公路至永宁道段 3.3 公里；

环东温家房子排干渠 2 公里；

高端园喜三支渠 2.6 公里；

机排河北侧沟渠 0.2 公里

(三) 合计管理长度 26.971 公里。

四、服务要求

(1) 依据《关于修订天津市实行河道水生态环境管理地方行政领导负责制考核办法及实施细则的通知》的要求执行；

(2) 管理机制健全管理责任要到位，河道水生态环境管理要明确专职负责人；设置专职人员实现河道全方位的“网格化”管理；专业工具要齐全（详见工具、设备明细表）、要配备 2 名专职河道巡查员，对河道违章、水质异常、河道排污等影响水质的现象及时上报甲方；专业养护管理工具、河道管理保洁员应统一着装，服装印有“河道保洁”字样，文明作业；河道巡视巡查记录，河道养护台账记录及时完整；

工具、设备明细表

工具、设备名称	单位	数量
垃圾清运车	辆	1
巡逻车	辆	1
打捞船只	艘	2
打草机	台	1
电动三轮车	辆	2
打捞工具	批	1

(3) 水面堤岸保洁标准水面保洁分非冰冻期和冰冻期。非冰冻期内对水面漂浮物

(垃圾、杂物)及时打捞清理，重点河道(段)对浮萍、水草适时处理，不影响景观；冰冻期内对河道单侧冰面 1 米宽范围内进行垃圾捡拾，要求作业安全、规范，保洁范围内无垃圾、杂物；

(4) 河道堤岸保洁范围包括滩地、堤身以及堤外河道管理范围内的区域。对保洁范围内的垃圾及时捡拾清理，要求定点收集存放，及时清理外运，做到日产日清。

(5) 堤岸的警示牌、甬路、台阶、护栏等设施，如发现损坏及时上报；砌石护坡完整无杂草，土护坡适时打草，河道草木整齐；堤岸设施及树木上无吊挂垃圾。

(6) 乙方应对辖区内河道水域、水面漂浮物、堤岸垃圾日常进行清扫、打捞，对水域内河闸、闸口等重点区域进行重点作业，砌石护坡清理杂草；遇重大活动、重要节日或特殊情况，服从统一安排和调度，配合做好突击性保洁工作及协助水利服务中心对水质检查并及时上报河道污染情况；违章建筑清理，加强河道堤防巡视检查，对河道管理范围内违法违规占用、破坏河道的行为要及时制止并上报甲方，汛期时监控河道水位及河堤安全情况，发现险情及时上报，需要开关闸门时及时听取调度安排。

(7) 按照北辰区河道水生态环境考核管理办法定期开展考核工作，根据考核成绩，对乙方进行奖励或惩处。每月区水务局河长办考核成绩为满分，则当月养护服务费按月支付。如开发区镇、村级河长在巡河中发现**问题**，则按照每月服务费的**1%扣除**；如区水务局河长办在巡河中发现**问题并下发督办单**，则按照每月服务费的**3%扣除**；如市水务局河长办在巡河中发现**问题并下发督办单**，则按照每月服务费的**5%扣除**。

四、服务期限

2022年1月1日起至2022年12月31日止。

五、质量检查和验收

各河道保洁服务应按照相应标准、规程、规范进行质量检查和验收。乙方应按照甲方的要求提交验收资料。

六、计量和支付

本项目采用固定总价合同。合同总价中包含《报价清单》所列各项服务内容以及各相应项目所需全部人工、材料以及使用工具、设备和辅助设施等一切费用。

第三部分 供应商须知

一、总则

（一）适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本磋商邀请中所叙述项目的服务性磋商。

（二）定义

1. “采购人”系指本次磋商活动的采购单位。“采购代理机构”系指组织本次磋商活动的机构，即“天津汇福工程咨询有限公司”。

2. “供应商”系指向采购代理机构提交响应文件的公司。

（三）磋商费用

无论磋商过程中的做法和结果如何，供应商自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

二、竞争性磋商文件说明

（一）竞争性磋商文件的构成

1. 竞争性磋商文件包括供应商资格条件、采购邀请、采购方式、采购预算、采购需求、政府采购政策要求、评审程序、评审方法、评审标准、价格构成或者报价要求、响应文件编制要求、保证金交纳数额和形式以及不予退还保证金的情形、磋商过程中可能实质性变动的内容、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点以及合同草案条款等。竞争性磋商文件由下述部分组成：

- （1）磋商邀请函（竞争性磋商公告）；
- （2）磋商项目要求；
- （3）供应商须知；
- （4）合同草案；
- （5）响应文件格式。

2. 竞争性磋商文件应当以中文编印。

（二）竞争性磋商文件的澄清、修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文

件截止时间。

三、响应文件编写要求

（一）总体要求

供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

（二）语言及计量单位

1. 响应文件及供应商和采购人、采购代理机构就磋商交换的文件和来往信件，应以中文书写，辅助材料及证明材料以中文说明为准。

2. 除在竞争性磋商文件的技术规格中另有规定外，响应文件所使用的计量单位均应使用中华人民共和国法定计量单位。

（三）响应文件的组成

1. 供应商应当按竞争性磋商文件中提供的响应文件格式填写（第五部分——响应文件格式）。

2. 供应商应当将响应文件装订成册，并自行编制响应文件资料目录。

（四）磋商有效期

1. 磋商有效期为响应文件开启之日后60天。投标书中规定的有效期短于60天的，视为无效响应。

2. 特殊情况下，采购人、采购代理机构可于磋商有效期满之前，要向供应商提出延长磋商有效期的要求。答复应以书面形式进行。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长磋商保证金的有效期。

（五）响应文件的递交

1. 响应文件的密封和标记

（1）供应商应当将响应文件正本和副本分别装订成册，并分别用信封密封完好，注明项目编号及正本或副本。第一阶段响应文件一正二副，第二阶段响应文件一正二副。第一阶段和第二阶段响应文件分别密封。

（2）每一密封信封上注明“于 年 月 日 时正式开启之前不准启封”的字样，同时在密封处盖章。

2. 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商

小组应当拒收。

（六）响应文件的补充、修改或者撤回

供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

注：本合同条款仅供参考，最终以甲方提供的样本并经甲乙双方协商一致的合同为准。

第四部分 合同草案

服务合同

委托方（以下称甲方）：

法定代表人或负责人：

服务方（以下称乙方）：

法定代表人或负责人：

经双方协商一致，订立本合同。

第一条 项目名称：

第二条 甲方的主要义务

- 1、在合同生效后日_____内向乙方提供下列技术资料、数据、材料、样品：_____。
- 2、在接到乙方关于要求改进或更换不符合合同约定的技术资料、数据、材料、样品的通知后天内_____、及时做出答复；
- 3、按约向乙方支付报酬_____元，支付方式如下：
合同生效后_____日内向乙方支付报酬总额的_____%；
合同履行完成后（验收合格之日起）_____日内向乙方支付全部报酬余额。（注：双方可约定由乙方实报实销或包干使用等方式）
乙方开户银行帐户为_____。

4、协助乙方完成下列配合事项：_____。

第三条 乙方的主要义务

- 1、在_____年_____月_____日前完成技术服务工作；
- 2、依照下列技术经济指标完成技术服务工作_____。
- 3、发现甲方提供的技术资料、数据、样品、材料或工作条件不符合合同约定时，应在合同生效后_____天内通知委托方改进或者更换；

4、应对甲方交给的技术资料、样品等妥善保管；在合同履行过程中，如发现继续工作对材料、样品或设备等有损坏危险时，应中止工作，并及时通知委托方；工作完成后应归还上述技术资料、样品，不得擅自存留复制品。

第四条 保密条款

甲乙双方应对各自提供的下列技术资料、数据承担保密义务：_____。

保密期限为：_____。

第五条 技术成果收益归属

在履行本合同中，甲方利用乙方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于甲方所有，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于乙方所有。（注：当事人还可以有其他不同的约定）

第六条 甲方的违约责任

1、甲方未按照合同约定提供有关技术资料、数据、样品和工作条件，影响工作质量和进度的，应当如数支付报酬。逾期二个月不提供约定的物质技术条件，乙方有权解除合同，甲方应当支付数额为报酬总额_____%的违约金。

2、甲方迟延支付报酬，应当支付数额为报酬总额_____%的违约金，逾期二个月不支付报酬或者违约金的，应当交还工作成果，补交报酬，支付数额为报酬总额_____%的违约金。

3、甲方迟延接受工作成果的，应支付数额为报酬总额_____%的违约金和保管费。逾期二个月不领取工作成果的，乙方有权变卖、处理工作成果，从获得的收益中扣除报酬、违约金和保管费后，剩余部分返还甲方，所获得的收益不足抵偿报酬、违约金和保管费的，有权请求甲方赔偿损失。

第七条 乙方的违约责任

1、擅自不履行合同，应当免收报酬并支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

2、未按约定的期限完成工作的，应支付数额为报酬总额_____ 的违约金。

3、未按质按量完成工作的，应当负责返工改进或如数补。如果给甲方造成损失的，应赔偿损失；

4、在工作时间，发现对方提供的技术资料、数据、样品、材料或工作条件等不符合合同规定，未按约定期限通知委托方，造成技术服务工作停滞、延误或不能履行的，应酌减或免收报酬；

5、在工作期间，发现委托方提供的物品有受损的危险，未按约定期限通知委托方，应对由此造成的损失承担责任。

6、违反合同约定、擅自将有关技术资料、数据、样品或工作成果引用，发表或提供给第三人，应支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

7、对甲方交付的样品，材料及技术资料保管不善，造成灭失、短少、变质、污染或者损坏的，应赔偿损失。

（注：技术服务合同的标的短期难以发现缺陷的，当事人可以在合同中约定保证期，在保证期内发现服务质量缺陷的，服务方应当负责返工或者采取补救措施。但因委托方使用、保管不当引起的问题除外。）

第八条 验收标准和方法

1、验收标准：本合同约定的各项技术指标；

2、验收方法：由甲方组织有关同行业专业技术人员验收，写出验收报告；

3、验收费用由_____方负担。

第九条 有关名词和术语的解释：_____ 。

第十条 合同争议的解决方法：_____ 。

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

委托方负责人（或授权代表）

签名：_____（盖章）

签字时间：_____

签字地点：_____

开户银行：_____

帐号：_____

服务方负责人（或授权代表）

签名：_____（盖章）

签字时间：_____

签字地点：_____

开户银行：_____

帐号：_____

合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以特殊条款为准。

合同特殊条款由成交供应商和采购人根据项目的具体情况协商拟订。

第五部分 响应文件格式

响应文件

(正/副本)

第一阶段文件

项目编号：

包 号：

项目名称：

供应商名称：

供应商详细地址：

授权代表：

授权代表电话：

法定代表人：

递交日期：

附件 1

响应书

致：天津汇福工程咨询有限公司

根据贵方为_____的磋商邀请（项目编号：_____），签字代表_____（姓名职务）经正式授权并代表供应商_____（供应商名称）提交响应文件正本一份、副本二份和电子版各一份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 供应商将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。
2. 供应商已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件以及全部参考资料和所有附件。我们完全理解并认为该磋商文件公平公正，不存在倾向性，且同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
3. 本磋商自响应文件开启之日起有效期为 60 天。
4. 供应商同意提供按照天津汇福工程咨询有限公司可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料。

与本磋商有关的一切正式往来通讯请寄：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

授权代表姓名、职务：

供应商名称：

（公章）

日期： 年 月 日

授权代表签字：

附件 2：实质性资格文件

附件 3

法定代表人资格证明书

单位名称：_____地址：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：

身份证号：_____系

的法定代表人。为完成_____工程，签署上述项目的响应文件、进行合同洽谈、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人名称（公章）：

日期：_____年_____月_____日

法定代表人授权书

兹授权_____（身份证号_____）代表
进行_____项目的磋商（项目编号：_____），
此授权至_____年_____月_____日有效，特此证明。

代理人有效联系方式：_____，该联系方式从评审到合同履行
结束有效。

供应商（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

____年__月__日

-

附件 4

投标点对点应答表

项目名称：

项目编号：

包号：

序号	名称	谈判要求	投标应 答	偏离 说明	备注
资格要求					
投标人实施能力（若有）					
技术要求					
付款方式					
服务要求					
交货要求					

注：

1. 不如实填写负偏离情况的投标文件将视为虚假材料。
2. 谈判要求指招标文件中规定的具体要求。
3. 投标应答指投标人的实际情况。
4. 偏离说明指磋商要求与投标应答之间的不同之处。

投标人代表签字： _____

职务：_____日期：_____

投标人名称（公章）：_____

附件 5

主要相关项目业绩一览表

包号：

序号	用户单位名称	项目内容	项目实施地点	联系人及联系方式	开始日期---完工日期	合同金额	采购项目合同编号

注：磋商响应文件中应提供复印件加盖单位公章。

单位公章：

法定代表人：（签字或盖章）：

供应商代表签字：

年 月 日

附件 6

具体方案

说明：投标人应按照竞争性磋商文件技术要求的编排顺序和全部章节内容整理成具体的技术方案，并加盖公章。

（由投标人自行提供）

投标人代表签字： _____

职务： _____ 日期： _____

投标人名称（公章）： _____

附件 7

真诚投标承诺书

天津汇福工程咨询有限公司：

本投标人愿意参与“_____”项目（项目编号：_____）”的投标，并作出如下承诺：

1、 未与其它任何公司\个人达成固定价格的协议。

2、 在投标撤回之前，不做以下任何事项：

(1) 向采购人以外的人员泄漏投标情况；

(2) 与其他参与本次投标的人达成可能限制竞争的协议；

(3) 为影响投标而向有关招标当事者提供金钱、物质及服务；

3、 保证所投产品来自合法的供货渠道，若中标，则有义务向采购人提供其需要的有效书面证明材料。如果提供非法渠道的商品，视为欺诈，根据《中华人民共和国消费者权益保护法》承担商品价值双倍的赔偿；同时承担采购人依据现行的国家法律法规追究的其他责任。

4、 保证递交的响应文件不提供虚假材料，否则接受政府采购法第七十七条

规定的处罚，列入不良行为记录名单，一至三年内禁止参加政府采购活动。

以下材料或情形之一不实的均视为提供虚假材料：

(1) 投标价格； (2) 服务期； (3) 业绩； (4) 资质文件；

(5) 技术响应； (6) 服务及履约情况；

特此承诺。

投标人代表签字： _____

职务： _____ 日期： _____

投标人名称（公章）： _____

附件8

依法缴纳税收和社会保险承诺书

我单位现参与 _____ 项目（项目编号： _____ ），
并作出如下承诺：

我单位依法缴纳税收和员工社会保险，随时接受采购人的检查验证。

如违反上述承诺，我单位将按照《天津市政府采购供应商诚信管理办法》的规定接受处罚，并通过“天津市政府采购网”等相关媒体予以公布。

特此承诺。

投标单位（公章）：

投标人代表签字：

年 月 日

附件9：评分因素及评审标准中要求的各项方案及相关内容说明

附件10：投标人认为需要提交的其他资料

附件11:

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 如我公司中标，本项目由我公司向采购人提供服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附件12

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

中标供应商为残疾人福利性单位的，将随中标结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

投标人名称（公章）：

日期：年 月 日

响应文件

(正/副本)

第二阶段文件

项目编号：

包号：

项目名称：

供应商名称：

供应商详细地址：

授权代表：

授权代表电话：

法定代表人：

递交日期：

报价书

致：天津汇福工程咨询有限公司

根据贵方为_____项目（项目编号：_____）的竞争性磋商邀请，签字代表_____（姓名/职务）经正式授权并代表投标人_____（投标人名称、地址）提交下述文件正本_份、副本_份。

1. 投标报价
2. 报价一览表

附件 1

投 标 报 价

根据已收到的竞争性磋商文件，按照本项目要求的规定，我单位经研究接受采购单位竞争性磋商文件中提出的各项条件，有关内容分述如下：

经考察现场并研究_____项目的竞争性磋商文件及相关资料后，我方愿以人民币_____元的总价，并按上述竞争性磋商文件及相关资料的条件、要求、承包上述项目的实施、完工和维修。

一旦我方中标，我方保证按照竞争性磋商文件规定的服务期交付全部项目工作内容。

项目质量标准达到行业验收质量要求。

投标单位：（盖 章）

法人代表：（签字、盖章）

单位地址：

电话：

日期：_____年___月___日

附件 2

报价一览表

项目名称：

项目编号：

单位：元

包号	服务名称	数量	单价	总价	备注
1					

投标人代表签字： _____

职务： _____ 日期： _____

投标人名称（公章）： _____