招 标 工 程 量 清 单

工程项目名称：佳荣里街暖金社区居委会服务中心提升改造项目

招 标 人：（全称、盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

编 制 单 位：（全称、盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

编　　制：（签字、加盖资格章）

审　　核：（签字、加盖注册造价工程师执业章）

编制日期：　2022　年　7　月　23　日

编 制 说 明

工程项目名称：佳荣里街暖金社区居委会服务中心提升改造项目

编制说明

一．工程概况

佳荣里街暖金社区居委会服务中心提升改造项目，**建设规模为１６５６平米，总建筑面积２３４０平米。**

二．编制范围

编制范围：外立面门头改造工程、 室内装修工程。具体内容如下：

１．外立面门头改造工程：包括钢结构制作，面层装饰，涂料工程，外窗更换，强弱电改造，标识标志制作，具体详见装饰、 机电、 结构、 等图纸内全部内容。

２．装饰工程：包括装饰装修，门窗更换，布局改造等工程，具体详见１－３层装饰装修图纸的全部内容。

３．广告制作工程：包括标牌制作，字体制作等工程，具体详见１－３层广告深化图纸的全部内容。

４．机电改造工程：包括强弱电改造工程，具体详见１－３层机电图纸的全部内容。

三．编制依据

１．图纸依据：中北工程设计咨询有限公司设计的《 佳荣里暖金社区居委会服务中心提升改造项目》 图纸及后期广告深化图纸。

２．清单编制依据：

《 天津市安装工程工程量清单计价指引》 （2016）；

《 天津市建筑工程工程量清单计价指引》 （2016）；

3.清单计价依据：

《 天津市安装工程预算基价》 （2016）；

《 天津市建筑工程预算基价》 （2016）；

《 天津市装饰工程预算基价》 （2016）；

四．其他说明：

5.该项目应保 证验收通过，涉及的相关检测费用应包 含在投标报 价中。

6.本 工程量清单项目说明中表述未详尽的也均应包 括为完成该项目工程所需的各项主辅材料及施工费用，并达到招标文件及招标图纸的要求，满足竣工验收标准。

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：拆除工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	拆除工程			
2	191701012001	瓷砖地面拆除 1.拆除 2.控制扬尘 3.整理、堆放	m2	123.360
3	191701003001	砌体拆除 1.拆墙、拆落整樘门窗 2.控制扬尘 3.材料整理、堆放、归堆	m3	34.050
4	191701010001	吊顶矿棉板 拆除 1.拆除面层、木楞 2.控制扬尘 3.整理、堆放	m2	123.360
5	191701011001	墙面铲墙皮 1.内墙皮全部铲、砍 2.墙面清扫干净 3.弃土归堆 4.控制扬尘	m2	502.190
6	191701006001	外檐门、窗拆除 1.落扇、剔墙、落框整理、码放 2.拆木楞、堆放 3.控制扬尘	m2	48.360
7	191701006002	室内防火门拆除 1.落扇、剔墙、落框整理、码放 2.拆木楞、堆放 3.控制扬尘	m2	6.300
8	191701006003	室内防盗门拆除 1.落扇、剔墙、落框整理、码放 2.拆木楞、堆放 3.控制扬尘	m2	14.280
9	191701017001	瓷砖踢脚线拆除 1.拆除 2.控制扬尘 3.整理、堆放	m	43.000
10	191701012002	原有 700mm厚水泥砂浆地面拆除 1.拆除 2.控制扬尘 3.整理、堆放	m2	128.420
11	191701806001补	开门洞	个	4.000
12	191701806002补	灯具拆除	项	1.000
13	191701806003补	洁具拆除	项	1.000
14	191701806004补	暖气片及管拆除	项	1.000
15	191701806005补	垃圾清运 垃圾清运到指定地点	项	1.000

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页

表 1(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：拆除工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保 护费：是指施工现场为达到环保 部门要求所需要的各项费用。包 括施工现场为保 持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保 证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保 措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包 括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包 括根据相关规定设置“ 四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备 （包 括电动工具）的安全保 护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包 括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办 公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：新建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	新建工程			
2	190907001001	新建双面双层轻钢龙骨石膏板隔墙 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	62.640
3	190907001002	新建单面双层轻钢龙骨石膏板隔墙 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	4.420
4	190201002001	红砖砌筑 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶砌筑 5.材料运输	m3	23.080
5	190201002002	墙面抹灰 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶砌筑 5.材料运输	m2	230.800
6	190305007001	混凝土顶制作安装 1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.钢筋制作安装	m2	3.600
7	190402001001	3+3 SBS防水+找平+防水保护层 1.基层处理 2.刷底油 3.铺油毡卷材、接缝	m2	3.600

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页

表 2(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：新建工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 3(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：装饰装修工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	地面工程			
2	191002002001	过门石 1.基层清理、抹找平层 2.垫层铺设 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	5.470
3	191002003001	800*800瓷砖地面 1.基层清理、抹找平层 2.垫层铺设 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	307.320
4	191002003002	300*300瓷砖地面 1.基层清理、抹找平层 2.垫层铺设 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	10.640
5	191001004001	自流坪楼地面 1.基层清理 2.垫层铺设 3.抹找平层 4.材料运输	m2	134.340
6	191004003001	复合木地板 1.基层清理 2.龙骨铺设 3.基层铺设 4.面层铺贴 5.刷防护材料 6.材料运输	m2	134.340
7	191005005001	木质踢脚线 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	49.160
8	191005005002	铝合金踢脚线 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	176.220
9	191003001001	塑胶地板 地面 1.基层清理 2.面层铺贴 3.压缝条装钉 4.材料运输	m2	22.190
10	191010001001	黑色金属收边条 1.基层清理 2.垫层铺设 3.抹找平层 4.防水层铺设 5.抹面层 6.材料运输	m	12.000
11	190201001001	砖砌地台（含抹灰） 1.砂浆制作、运输 2.铺设垫层 3.砌砖 4.防潮层铺设 5.材料运输	m3	12.980
12	顶面工程			
13	190802001001	轻钢龙骨双层石膏板 跌级吊顶 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板 铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	306.620
14	191402002001	灯槽 1.线条制作、安装 2.刷防护材料	m	25.300
15	191307002001	顶面乳胶漆 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	306.620
16	190802001002	软膜天花吊顶 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板 铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	82.800
17	190802001003	木色饰面吊顶	m2	36.880

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 3 页

表 3(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：装饰装修工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料		
18	190802001004	600*600矿棉板吊顶 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	179.490
19	190802001005	铝垂片吊顶 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	125.850
20	190802001006	300*300铝扣板吊顶 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料	m2	36.570
21	墙面工程			
22	190904003001	300*600墙砖 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	122.250
23	191307001001	墙面乳胶漆 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	726.320
24	190907001001	墙面干挂木色吸音板 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	53.120
25	191402004001	服务大厅S造型石膏线 1.线条制作、安装 2.刷防护材料	m	3.600
26	其他			
27	191401001001	厨房吊柜 1.台柜制作、运输、安装（安放）2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	2.340
28	191401001002	厨房地柜（含台面） 1.台柜制作、运输、安装（安放）2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	3.430
29	191401001003	浴室柜（含台面、机镜箱） 1.台柜制作、运输、安装（安放）2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	6.770
30	191401001004	L型办公台（含台面） 1.台柜制作、运输、安装（安放）2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	m	16.290
31	190608006001	木质哑口套 贴脸板安装	m	5.800
32	190601001001	新作木质门 1.门安装 2.玻璃安装 3.五金安装	m2	18.480
33	190605005001	玻璃门 1.门安装 2.玻璃、五金安装	m2	3.150

编制： 复核： 审核：

表 3(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：装饰装修工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
34	190602003001	钢质乙级防火门 1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	3.150
35	190602004001	甲级防盗门 1.门安装 2.五金安装	m2	4.200
36	190602001001	外檐成品断桥铝平开门 1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	21.000
37	190607001001	外檐成品断桥铝平开窗 1.窗安装 2.五金、玻璃安装	m2	21.000
38	190620001001	电动幕帘 制作、安装等全部工作	m2	24.200
39	190620001002	窗帘 制作、安装等全部工作	m2	35.550
40	190620801001补1	U型帘	m	28.000
41	190910005001	卫生间隔断 1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口	m2	29.390
42	190620801002补2	完工保洁 完工保洁	项	1.000

编制： 复核： 审核： 第 3 页 共 3 页

表 3(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：装饰装修工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 4(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：广告设计、施工图费

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	010101801001补	广告设计、施工图	项	1.000

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页

表 5(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：广告制作费

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	一、外檐			
2	191408002001	外檐门头“暖金社区党群服务中心”亚克力字 高度 1000mm背发光吸塑亚克力字，精细模式发光字盒、LED（发光二极管）、镇流器	个	10.000
3	191407801001补	门口党群服务 LOGO	套	1.000
4	191407801002补	门口结构固定安装 预埋件与原建筑固定连接。立体发光字与原建筑墙钢骨架固定	项	1.000
5	191407801003补	发光字电路改造	项	1.000
6	191407801004补	户外牌匾 拉丝不锈钢 UV牌匾	套	3.000
7	191407801005补	门口墙面社区 LOGO 金属立体背发光字〃精细模式发光字盒、LED（发光二极管）、镇流器	套	1.000
8	191408002002	门口墙面“暖金社区新时代文明实践站”金属字 金属立体背发光字〃精细模式发光字盒、LED（发光二极管）、镇流器	个	12.000
9	二、室内			
10	191407801006补	首层大厅形象墙党徽 logo 5MM红色亚克力面层，10MM透明底衬。或者金属字	套	1.000
11	191408002003	首层大厅形象墙亚克力立体字 亚克力 UV画面和透明亚克力插盒，背衬 10MM木塑板。含亚克力立体字	个	51.000
12	191407001001	首层大厅学雷锋主题墙面和旁边立体雕刻 5MM亚克力 UV喷，加 10MM木塑底衬。所有立体字均做水晶立体字粘接。局部造型增加亚克力 UV造型雕刻装饰。局部定制 A4\A3可更换图片亚克力插盒框。	m2	25.000
13	191407001002	首层大厅社区格化民情图 木塑板基础，5MM瓷白亚克力 UV面层。上做插盒和立体字。上下红色造型叠加一层 5MM亚克力 UV板。	m2	10.000
14	191407001003	首层大厅服务中心工作人员去向告知牌 木塑板基础，5MM瓷白亚克力 UV面层。上做插盒和立体字。上下红色造型叠加一层 6MM亚克力 UV板。	m2	3.000
15	191407801007补	管理规定等建议 75*110CM 铝合金亚光白金属框边，内木塑板冷裱加厚车贴画面。（可更换）	套	41.000
16	191408002004	首层大厅亚克力字（为人民服务 --毛泽东） 5MM金色亚克力面层，10MM透明底衬。或者金属字	个	9.000
17	191407001004	首层大厅造型社会主义核心价值观 5MM亚克力 UV喷，加 10MM木塑底衬。所有立体字均做水晶立体字粘接。	m2	6.000
18	191407001005	首层大厅服务台立体标识	m2	2.000

编制： 复核： 审核：

表 5(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：广告制作费

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		1.基层安装 2.箱体及支架制作、运输、安装 3.面层制作、安装 4.刷防护材料、油漆		
19	191407001006	首层及二层造型展示墙 5MM亚克力 UV喷，加 10MM木塑底衬。所有立体字均做水晶立体字粘接。局部造型增加亚克力 UV造型雕刻装饰。	m2	264.700
20	191407801008补	门牌 亚克力带插盒可多功能合并使用	套	42.000
21	191407801009补	功能间小标牌	套	10.000
22	191407801010补	首层门厅 1号楼梯间口 三层楼的整体导视 亚克力镂空雕刻、UV、背衬 10MM镂空雕刻木塑板。主要文字为亚克力水晶字	套	3.000
23	191407801011补	卫生间冲水等标识 5mm亚克力 UV印刷，加 9mm木塑底衬	套	24.000
24	191407801012补	门腰线 UV玻璃喷印	套	8.000

编制： 复核： 审核： 第 2 页 共 2 页

表 5(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：广告制作费

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 6(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：电气工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200107801001补	电气改造（按平米）	m2	791.570
2	200108001001	嵌入式筒灯 本 体安装	套	20.000
3	200108001002	300*300平板 灯 本 体安装	套	11.000
4	200108001003	600*600平板 灯 本 体安装	套	13.000
5	200108001004	明装射灯 本 体安装	套	51.000
6	200108001005	嵌入式射灯 本 体安装	套	70.000
7	200108001006	300*1200明装长条灯 本 体安装	套	12.000
8	200108001007	600*1200平板 灯 本 体安装	套	6.000
9	200108806001补	LED灯带	m	25.300
10	200102019001	排风扇 1本 体安装 2.焊、 压接线端子 3.接线	台	1.000
11	200102019002	50L热水器 1本 体安装 2.焊、 压接线端子 3.接线	套	1.000
12	200102019003	100寸电视机 1本 体安装 2.焊、 压接线端子 3.接线	套	1.000
13	200102019004	弱电监控安装（ 7个点位） 1本 体安装 2.焊、 压接线端子 3.接线	套	1.000
14	200201002001	3P空调 1本 体安装或组装、 调试 2.设备 支架制作、 安装	台	5.000
15	200201002002	2P空调 1本 体安装或组装、 调试 2.设备 支架制作、 安装	台	3.000
16	200201002003	1.5P空调 1本 体安装或组装、 调试 2.设备 支架制作、 安装	台	2.000

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 6(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：电气工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 7(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200401801001补	地暖制作安装	m2	336.740
2	200404003001	洗脸盆 1.器具安装 2.附件安装	组	6.000
3	200404004001	洗菜盆 1.器具安装 2.附件安装	组	1.000
4	200404006001	感应小便器 1.器具安装 2.附件安装	组	4.000
5	200404005001	坐便器（残卫） 1.器具安装 2.附件安装	组	1.000
6	200404004002	墩布池 1.器具安装 2.附件安装	组	3.000
7	191403001001	残疾人扶手 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷防护材料	个	4.000
8	191405006001	厕纸架 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装	个	10.000
9	200404007001	花洒 1.器具安装 2.附件安装	组	1.000
10	200401801002补	上下水改造	项	1.000

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页

表 7(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：给排水工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 8(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：室外工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	室外工程			
2	190907001001	外檐钢骨架干挂埃特板 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	156.430
3	191307001001	白色外檐涂料 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	103.840
4	191307001002	红色外檐涂料 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	109.600
5	190602001001	新建玻璃门斗 1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	17.100

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页

表 8(2)

措 施 项 目 清 单 （一）

专业工程名称：室外工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	192104001001	土建工程- 安全文明施工措施费 安全文明施工措施是指（1）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。包括施工现场为保持工地清洁、控制扬尘、杜绝废弃物与材料运输中的遗洒、保证排水设施通畅、设置密闭式垃圾站、实现施工垃圾与生活垃圾分类存放等环保措施而发生的费用；（2）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。包括根据相关规定在施工现场设置企业标志、七牌一图、安全警示标志牌、施工现场围挡以及符合场容场貌、材料堆放、现场防火等要求采取相应措施所发生的费用；（3）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。包括根据相关规定设置“四口五临边”安全防护设施、现场物料提升架与卸料平台的安全防护设施、垂直交叉作业与高空作业安全防护设施、现场设置安防监控系统设施、现场机械设备（包括电动工具）的安全保护与作业场所和临时安全疏散通道的安全照明与警示设施等所发生的费用；（4）临时设施费：是指施工企业为进行城市轨道交通工程所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施的费用等，包括施工现场临时宿舍、文化福利及公共事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工厂、工地实验室以及规定范围内的道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施等的搭设、维修、拆除、周转或摊销等费用。
2	192104011001	土建工程- 竣工验收存档资料编制费 竣工验收存档资料编制费是指按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的费用。

编制： 复核： 审核： 第 1页 共 1页

表 8(3)

措 施 项 目 清 单 （二）

专业工程名称：室外工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位
1	脚手架工程		
2	192101002001	外脚手架 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.拆除脚手架后材料的堆放	m2

编制： 复核： 审核： 第 1 页 共 1 页